



INFRAESTRUCTURAS  
Expte.: 2021/00018548E  
Ref: FJMR

Referencia:	<b>2021/00018548E</b>
Asunto	<b>Estudio económico del contrato de obras de "MODIFICADO DE PROYECTO DE DEMOLICIÓN DE DEPÓSITO DE AGUA Y OBRA NUEVA PARA CUARTO DE INSTALACIONES"</b>

**D. Félix José Montelongo Reyes** arquitecto en el servicio de infraestructuras del Cabildo de Fuerteventura, en relación al asunto de referencia emite el siguiente informe técnico de estudio económico del contrato de obras:

### ESTUDIO ECONÓMICO DEL CONTRATO DE OBRAS

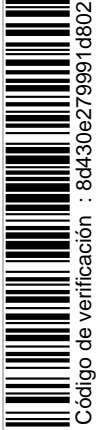
En cumplimiento de lo indicado en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP), en relación a la preparación de los contratos de las Administraciones Públicas, y con objeto del proyecto identificado como ejecución de **Modificado de proyecto de demolición de depósito de agua y obra nueva para cuarto de instalaciones**, se emite el siguiente INFORME relativo al ESTUDIO ECONÓMICO:

Según lo dispuesto en los artículos 100 y siguientes de la LCSP, **el presupuesto base de licitación del presente contrato asciende a CIENTO CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS (148.294,29 €)**, que se ha obtenido atendiendo a lo establecido en el artículo 130 y 131 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

1. MOVIMIENTO DE TIERRAS Y DEMOLICIONES.....	32.298,99
2. ALBAÑILERÍA Y ESTRUCTURAS.....	29.824,37
4. CUBIERTAS.....	760,75
5. CARPINTERÍA.....	1.349,49
6. INSTALACIONES.....	13.726,51
7. GESTIÓN DE RESIDUOS.....	15.350,76
8. CONTROL DE CALIDAD.....	6.383,60
9. SEGURIDAD Y SALUD Y SEÑALIZACIÓN.....	5.542,77
10. MEJORAS A ADOPTAR.....	<u>11.227,29</u>
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (PEM).....	116.464,53
Gastos Generales (13% s/PEM).....	15.140,39
Beneficio industrial (6% S/PEM).....	6.987,87
<b>VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO (VEC).....</b>	<b>138.592,79</b>
IGIC (7% s/VEC).....	9.701,50
<b>PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (PBL).....</b>	<b>148.294,29</b>

Para el cálculo del **valor estimado del contrato**, no se contempla ningún incremento económico por motivos de prórrogas ni modificados de proyecto.

En consecuencia, en aplicación del artículo 101 de la LCSP el valor estimado del contrato asciende **CIENTO TREINTA Y OCHO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS (138.592,79 euros)**.



Código de verificación : 8c4430e279991d802



INFRAESTRUCTURAS  
Expte.: 2021/00018548E  
Ref: FJMR

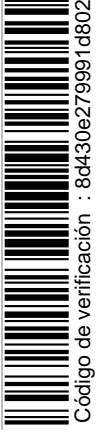
Página 2 de 2

De acuerdo con lo establecido en los artículos 100, 101 y 102 de la LCSP, así como artículo 131 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, el presupuesto base de licitación es adecuado a los precios del Mercado. Consta acuerdo de aprobación del proyecto mediante Decreto número 442/2023 de 13 de febrero de 2.023 del Sr Presidente D. A. Sergio Lloret López.

El documento de MEDICIÓN Y PRESUPUESTO incluye resumen de presupuesto, relación valorada con mediciones y presupuesto, cuadro de precios 1 con la descripción y el precio de las unidades de obra, cuadros de precios 2 con los cuadros de precios descompuestos y cuadros de precios auxiliares.

En Puerto del Rosario, a la fecha de la firma digital.

**Arquitecto de Infraestructuras**



Código de verificación : 8d430e279991d802

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección  
<http://plyca.cabildofuer/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=8d430e279991d802>

NOMBRE: MONTELONGO REYES-FÉLIX JOSÉ  
PUESTO DE TRABAJO: Técnico de Infraestructuras  
FECHA DE FIRMA: 29/03/2023  
HASH DEL CERTIFICADO: 7E595C4797DEA90756C878D7F51729A032865D9  
Firmado Digitalmente en el Cabildo de Fuerteventura - <https://sede.cabildofuer.es> - Código Seguro de Verificación: 356000IDOC22946891F51FD8F46BA