Código de verificación : 6ab28ab21d5cf349

CABILDO DE FUERTEVENTURA

Referencia:	**2021/00011559W**
Asunto:	**TORRE DEL TOSTON: PROYECTO DE CONSOLIDACIÓN Y RESTAURACIÓN**

INFORME DE SUPERVISIÓN Nº3
Nombre del proyecto: REHABILITACIÓN DE LA TORRE DEL TOSTÓN
Lugar de ejecución: El Cotillo. T.M. La Oliva
Autor del proyecto: Eliseo Alejandro Pérez Hernández
Titulación: Arquitecto Técnico. Colegiado nº56 COATIE de Fuerteventura
Autora Proyecto Consolidación y conservación: Sonia Argano
Titulación: Restauradora-Conservadora de Patrimonio
Fecha de redacción: Abril 2022
Tipo de obra: (Art. 232.6 de la LCSP): Restauración
Plazo de ejecución: 5 meses
Presupuesto Base de Licitación del Proyecto (PBL): 1.- Presupuesto de ejecución material: 128.108,79 € 2.- Gastos Generales (13%):16.654,14 € 3.- Beneficio industrial (6%): 7.686,53 € 4.- Valor estimado del proyecto: 152.449,46 € 5.- IGIC aplicable 7%: 10.671,46 € 6.- Presupuesto Base de Licitación (4+5): 163.120,92 €

DOCUMENTOS	**PRECEPTIVO**	**CONSTA**
Memoria histórica, estudios previos, análisis de patologías, propuesta, alcance y metodología de la intervención. Documento anexo: Proyecto de Consolidación y Restauración.	si	si
Memoria	si	si
Planos	si	si
Pliego de prescripciones técnicas	si	si
Presupuesto	si	si
Plan de obra	si	si
Estudio/Estudio Básico de seguridad y salud	si	si
Estudio ambiental	no	no
Proyecto de instalaciones	no	no
Estudio geotécnico	no	no
Estudio de gestión de residuos	si	si

Revisada la documentación aportada con fecha 27/04/2022 y registro de entrada nº: 2022013506, la técnico que suscribe informa:

- Se trata de obras de escasa complejidad técnica que no afectan a la estabilidad, seguridad o estanqueidad, por lo que de conformidad con lo establecido en el art. 235 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP), relativo la supervisión de proyectos con presupuesto base de licitación con importe inferior a 500.000 €, **no es preceptivo el informe de supervisión en este proyecto**. No obstante, debido a la singularidad de la intervención y al nivel de protección del inmueble (declarado Monumento histórico de interés cultural por Decreto 22/4 de 1949 y con posterioridad Bien de Interés Cultural, con categoría de monumento, mediante Ley 167/1985, de 25 de junio), se emite el siguiente informe relativo al contenido del proyecto en cumplimiento del artículo 233 de la LCSP.

Documento firmado electrónicamente (RD 203/2021 de 30 de marzo). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 14157770720072470374 en http://sede.cabildofuer.es

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección http://plyca.cabildofuer/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=6ab28ab21d5cf349

Este documento es Copia Auténtica según el artículo 30.5 de la Ley 11/2007, de 22 de Junio. Su autenticidad puede ser comprobada en la dirección http://plyca.cabildofuer/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do

Código de verificación : 6ab28ab21d5cf349

- La responsabilidad por la aplicación incorrecta de las disposiciones generales de carácter legal o reglamentario, la normativa de aplicación al proyecto, así como los estudios y cálculos realizados, son responsabilidad del técnico redactor del proyecto, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 233.4 y 315 de la LCSP.

- El proyecto de ejecución aportado cumple con lo establecido en los artículos 126 a 133 del Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (RD 1098/2001) y con el 235 de la LCSP.

Es cuanto tengo a bien informar a los efectos oportunos.

Firmado electrónicamente el día 04/05/2022 a las 8:45:07
Técnica de Infraestructuras
Fdo.: MARÍA DEL PINO GONZÁLEZ GORDILLO

Documento firmado electrónicamente (RD 203/2021 de 30 de marzo). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 14157770720072470374 en http://sede.cabildofuer.es

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección http://plyca.cabildofuer/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=6ab28ab21d5cf349

Este documento es Copia Auténtica según el artículo 30.5 de la Ley 11/2007, de 22 de Junio. Su autenticidad puede ser comprobada en la dirección http://plyca.cabildofuer/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do