



Referencia:	2022/00009760H
Asunto:	Suministro con instalación de equipos de aire acondicionado de pequeña potencia térmica para el Antiguo Centro Bibliotecario y la sala de telefonía de Presidencia y un suministro con instalación para la adecuación de las enfriadoras existentes de volumen de refrigerante variable del sistema de climatización de Casa Palacio del Cabildo de Fuerteventura

En relación al expediente para la contratación de un **SUMINISTRO CON INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE PEQUEÑA POTENCIA TÉRMICA PARA EL ANTIGUO CENTRO BIBLIOTECARIO Y LA SALA DE TELEFONÍA DE PRESIDENCIA Y UN SUMINISTRO CON INSTALACIÓN PARA LA ADECUACIÓN DE LAS ENFRIADORAS EXISTENTES DE VOLUMEN DE REFRIGERANTE VARIABLE DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DE CASA PALACIO DEL CABILDO DE FUERTEVENTURA.**, se INFORMA:

1. CÁLCULO DEL PRECIO DEL CONTRATO.

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN Y VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO

El presupuesto base de licitación y el valor estimado del contrato se calculan de acuerdo a los artículos 100 y 101 de LCSP.

COSTES DIRECTOS

Para el cálculo del precio del contrato, en cuanto al suministro de equipo, unidades y materiales se han tenido en cuenta los precios de mercado, consultado diferentes catálogos de marcas de referencia del sector en sus páginas web, así como la experiencia de contratos anteriores del mismo tipo.

Para la parte de la mano de obra de la instalación del suministro se toma como base el Convenio Colectivo provincial de siderometalúrgica de la provincia de Las Palmas 2021-2024 de la provincia de Las Palmas. (B.O.P. N° 35, de fecha 23.03.2022)

COSTES INDIRECTOS

Se han contemplado diferentes porcentajes de costes indirectos tanto para la parte de suministro (5%) como para la parte de instalación (13%) que se desglosa a continuación por separado:

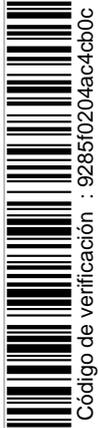
Costes indirectos para la parte del Suministro

Para el establecimiento de los costes indirectos, entendidos como aquellos necesarios para la prestación que no pueden ser imputados directamente a la actuación objeto del contrato, el Reglamento de contratación en vigor establece en su artículo 131 que estos deben comprenderse entre el 13% y el 17% para proyectos de obras.

Al tratarse de un suministro, estos costes indirectos se reducen de forma considerable y se estiman en un 5% sobre el precio del suministro.

Costes indirectos para la parte de la Instalación

Documento firmado electrónicamente (RD 203/2021 de 30 de marzo). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 14157771217314216557 en <http://sede.cabildofuer.es>



Código de verificación : 9285f0204ac4cb0c



A pesar de que la tramitación se hace por medio de un contrato de suministro e instalación, la instalación de los nuevos equipos y unidades será llevada a cabo por una empresa instaladora de instalaciones térmicas habilitada, que habitualmente interviene en la ejecución de obras, por lo tanto, debe sostener los costes indirectos propios de este sector y se han valorado estos costes en el 13%, que es el mínimo porcentaje formulado en el reglamento.

El Impuesto General Indirecto Canario (IGIC.) a aplicar será de tipo 7%.

Por consiguiente, el presupuesto base de licitación y valor estimado del contrato, incluyendo costes indirectos, beneficio industrial e IGIC., serán los siguientes:

	Valor estimado (€)	Presupuesto base de licitación (€)
Lote número 1	15.436,54	16.517,10
Lote número 2	36.832,90	39.411,20
Totales	52.269,44	55.928,30

LOTE N° 1

El valor estimado del contrato es de QUINCE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS (15.436,54€)

El precio base de licitación es de DIECISÉIS MIL QUINIENTOS DIECISIETE EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS (16.517,10 €)

El IGIC asciende a un total de MIL OCHENTA EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS (1.080,56 €).

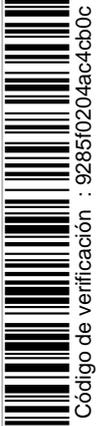
LOTE N° 2

El valor estimado del contrato es de TREINTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS (36.832,90€)

El precio base de licitación es de TREINTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS ONCE EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS (39.411,20€)

El IGIC asciende a un total de DOS MIL QUINIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS (2.578,30 €).

Documento firmado electrónicamente (RD 203/2021 de 30 de marzo). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 14157771217314216557 en <http://sede.cabildofuer.es>



Código de verificación : 9285f0204ac4cb0c



2. ANEXO.CÁLCULO DEL PRECIO.

LOTE Nº 1

Suministro

ANTIGUO CENTRO BIBLIOTECARIO

Despacho planta alta, Sala de juntas y Despacho adjunto *ImpPres ImpPres ImpPres*

ud	Unidad de evaporadora tipo CASSETTE en falso techo + Condensadora de similares características a las instaladas, de acuerdo al pliego de prescripciones técnicas.	3,00	2.100,00	6.300,00
----	---	------	----------	----------

Subtotal 6.300,00

SALA DE TELEFONÍA

ImpPres ImpPres ImpPres

ud	Unidad de suministro formada por una unidad interior + Ud. Exterior. Unidad Evaporadora tipo SPLIT + Unidad Condensadora, de similares características a las instaladas, de acuerdo al pliego de prescripciones técnicas.	1,00	1.100,00	1.100,00
----	---	------	----------	----------

Subtotal 1.100,00

PPRESUPUESTO SUMINISTRO	7.400,00
GASTOS GENERALES (5%)	370,00
BENEFICIO INDUSTRIAL (6%)	444,00
VALORESTIMADO	8.214,00

Instalación

ANTIGUO CENTRO BIBLIOTECARIO

CanPres PPres ImpPres

ud	Materiales necesarios para el desmontaje, gestión de residuos instalación, pruebas, puesta en marcha y s de los nuevos equipos de acuerdo al pliego de prescripciones técnicas.	3,00	1.350,00	4.050,00
----	---	------	----------	----------

h	Mano de obra de oficial de 1ª instalador para las operaciones de identificación de circuitos y aparatos ,desmontaje, montaje, pruebas, puesta en marcha y regulación, de acuerdo al pliego de prescripciones técnicas.	40,00	15,24	609,60
---	--	-------	-------	--------

h	Mano de obra de ayudante especialista para las operaciones de identificación de circuitos y aparatos ,desmontaje, montaje, pruebas, puesta en marcha y regulación, de acuerdo al pliego de prescripciones técnicas.	40,00	14,94	597,60
---	---	-------	-------	--------

Subtotal 5.257,20

SALA DE TELEFONÍA

ud	Materiales necesarios para el desmontaje, instalación, pruebas y puesta en marcha de los nuevos equipos, de acuerdo al pliego de prescripciones técnicas.	1,00	450,00	450,00
----	---	------	--------	--------

h	Mano de obra de oficial de 1ª instalador para las operaciones de identificación de circuitos y aparatos ,desmontaje, montaje, pruebas, puesta en marcha y regulación, de acuerdo al pliego de prescripciones técnicas.	12,00	15,24	182,88
---	--	-------	-------	--------

h	Mano de obra de ayudante especialista para las operaciones de identificación de circuitos y aparatos ,desmontaje, montaje, pruebas, puesta en marcha y regulación, de acuerdo al pliego de prescripciones técnicas.	12,00	14,94	179,28
---	---	-------	-------	--------

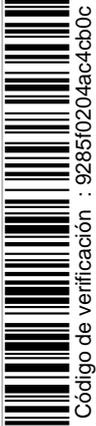
Subtotal 812,16

PPRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL INSTALACIÓN	6.069,36
GASTOS GENERALES (13%)	789,02
BENEFICIO INDUSTRIAL (6%)	364,16
VALORESTIMADO	7.222,54

Suministro e instalación

VALORESTIMADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN	15.436,54
IGIC (7%)	1.080,56
PPRESUPUESTO BASE LICITACIÓN	16.517,10

Documento firmado electrónicamente (RD 203/2021 de 30 de marzo). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 14157771217314216557 en <http://sede.cabildofuer.es>



Código de verificación : 9285f0204ac4cb0c

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección <http://plyca.cabildofuer/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=9285f0204ac4cb0c>

LOTE Nº 2**Suministro****CASA PALACIO****Para unidades exteriores del sistema de climatización**

	<i>ImpPres</i>	<i>ImpPres</i>	<i>ImpPres</i>
ud Suministro de placa de control para unidad condensadora maestra de similares características a la instalada, incluyendo todo elemento necesario para su correcta instalación y funcionamiento, de acuerdo al pliego de prescripciones técnicas.	1,00	1.400,00	1.400,00
ud Suministro de placa de control CT para unidad condensadora maestra de similares características a la instalada, incluyendo todo elemento necesario para su correcta instalación y funcionamiento, de acuerdo al pliego de prescripciones técnicas.	1,00	700,00	700,00
ud Suministro de placa de Inverter para unidad condensadora maestra de similares características a la instalada, incluyendo todo elemento necesario para su correcta instalación y funcionamiento, de acuerdo al pliego de prescripciones técnicas.	1,00	2.300,00	2.300,00
ud Suministro de compresor para unidad condensadora maestra, de similares características al instalado, incluyendo todo elemento necesario para su correcta instalación y funcionamiento, de acuerdo al pliego de prescripciones técnicas.	1,00	3.200,00	3.200,00
ud Suministro de compresor SCI para unidad condensadora maestra y esclavas, de similares características al instalado, incluyendo todo elemento necesario para su correcta instalación y funcionamiento, de acuerdo al pliego de prescripciones técnicas.	3,00	3.200,00	9.600,00
ud Suministro de gas refrigerante R410A para las unidades condensadoras , incluyendo tasas, de acuerdo al pliego de prescripciones técnicas. (70 kilogramos)	1,00	6.000,00	6.000,00

Subtotal 23.200,00

PRESUPUESTO SUMINISTRO	23.200,00
GASTOS GENERALES (5%)	1.160,00
BENEFICIO INDUSTRIAL (6%)	1.392,00
VALOR ESTIMADO SUMINISTRO	25.752,00

Instalación**CASA PALACIO****Para unidades exteriores del sistema de climatización**

	<i>CanPres</i>	<i>PiPres</i>	<i>ImpPres</i>
ud Materiales necesarios para el desmontaje, instalación, pruebas y puesta en marcha de las unidades suministradas y gestión de residuos, de acuerdo al pliego de prescripciones técnicas.	1,00	4.000,00	4.000,00
h Mano de obra de oficial de 1ª instalador para las operaciones de identificación de circuitos y aparatos ,desmontaje, montaje, pruebas, puesta en marcha y regulación, de acuerdo al pliego de prescripciones técnicas.	176,00	15,24	2.682,24
h Mano de obra de ayudante especialista ara las operaciones de identificación de elementos ,desmontaje, montaje, pruebas, puesta en marcha y regulación,de acuerdo al pliego de prescripciones técnicas.	176,00	14,94	2.629,44

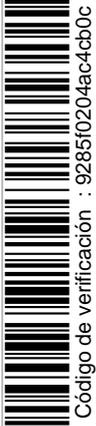
Subtotal 9.311,68

PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL INSTALACIÓN	9.311,68
GASTOS GENERALES (13%)	1.210,52
BENEFICIO INDUSTRIAL (6%)	558,70
VALOR ESTIMADO	11.080,90

Suministro e instalación

VALOR ESTIMADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN	36.832,90
IGIC (7%)	2.578,30
PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN	39.411,20

Documento firmado electrónicamente (RD 203/2021 de 30 de marzo). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 14157771217314216557 en <http://sede.cabildofuer.es>





Es todo cuanto tengo a bien informar.

Firmado electrónicamente el día 23/05/2022 a
las 12:19:56
Técnico Servicios Generales
Fdo.: JORGE HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ

Documento firmado electrónicamente (RD 203/2021 de 30 de marzo). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 14157771217314216557 en <http://sede.cabildofuer.es>



Código de verificación : 9285f0204ac4cb0c

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección
<http://plyca.cabildofuer/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=9285f0204ac4cb0c>